

Dein Studienverlauf.

Der Berufsalltag in einem Notarbüro ist abwechslungsreich und stellt dich vor zahlreiche spannende Herausforderungen. Unser Studiengang vermittelt dir alles, was du brauchst, um sie zu meistern. Die zwei Begleitmodulreihen stellen sicher, dass neben den rechtlichen Grundlagen von Anfang an auch die in der Praxis wichtigen Soft- und Future Skills vermittelt werden.

Inhalte der einzelnen Module im Überblick

Modul	Inhalte
1. Semester	
M01 – Recht im Notariat: Einführung in die Rechtsordnung und die notarielle Tätigkeit	Überblick über die Rechtsordnung, Juristische Methodik, notarielles Berufsrecht, Beurkundungsrecht
M02 – Recht im Notariat: Allgemeine Rechtsgeschäftslehre	Willenserklärung und Vertrag; Rechts- und Geschäftsfähigkeit; Fehlerhafte und unwirksame Rechtsgeschäfte; Anfechtung von Willenserklärungen; Bedingung und Befristung; Stellvertretung und Vollmachtserteilung, Einwilligung und Genehmigung; Fristen, Verjährung; Formerfordernisse
M03 – Recht im Notariat: Schuldrecht I	Allgemeines Schuldrecht; Grundzüge des Kaufvertragsrechts
M04 – Recht im Notariat: Sachenrecht I	Teil 1: Sachenrechtliche Grundlagen; Mobiliarsachenrecht Teil 2: Immobiliarsachenrecht: Übertragung des Eigentums an Grundstücken und grundstücksgleichen Rechten; Grundstücksbelastungen und Verfügungsbeschränkungen; Rangverhältnisse
2. Semester	
M05 – Recht im Notariat: Sachenrecht II	WEG-Recht und Grundzüge des Erbbaurechts
M06 – Recht im Notariat: Sachenrecht III	Grundbuchverfahrensrecht
M07 – Recht im Notariat: Schuldrecht II	Teil 1: Besonderes Schuldrecht I Kaufvertragsrecht (Vertiefung); Schenkungsrecht; Grundzüge des Miet-, Pacht-, Werkvertrags-, Darlehens- und sowie Verbrauchervertragsrechts Teil 2: Besonderes Schuldrecht II Verträge über Grundstücke (Vertiefung): Kaufverträge (insb. Sondersituationen); Überlassungs- und Übergabeverträge (insb. Vorbehalt von Rechten u. Gegenleistungen); Bauträgerverträge

Die Hochschule behält sich Änderungen vor.

Modul

Inhalte

3. Semester

M08 – Recht im Notariat: Familien- und Erbrecht I

Familienrecht I:
Familienrechtliche Grundlagen, insb. Ehe, Verwandtschaft und Annahme als Kind; Gesetzliche Vertretung durch Eltern; Vormundschaft, Pflegschaft und Betreuung; Vorsorgevollmachten, Betreuungs- und Patientenverfügungen; Familien-/ Betreuungsgewaltliche Genehmigungen

M09 – Recht im Notariat: Familien- und Erbrecht II

Familienrecht II:
Eheverträge und Scheidungsfolgenvereinbarungen, insb. Vereinbarungen zum Güterrecht, Unterhalt, Versorgungsausgleich

M10 – Recht im Notariat: Familien- und Erbrecht III

Teil 1: Erbrecht I
Gesetzliche Erbfolge, Ausschlagung von Erbschaften; Verfügungen von Todes wegen; Pflichtteilsrecht sowie Erb- u. Pflichtteilsverzichtverträge; notarielle Nachlassverzeichnisse; Grundzüge des Nachlass- und Erbscheinsverfahrens

Teil 2: Erbrecht II
Verfügungen von Todes wegen (Vertiefung); Erbauseinander- setzung; Vermächtniserfüllung; Erbteilsübertragung

4. Semester

M11 – Recht im Notariat: Grundlagen des Zivilprozess-, Zwangsvollstreckungs- und Insolvenzrechts

Vollstreckungstitel, Erteilung von Vollstreckungsklauseln und Klauselumschreibung; Auswirkungen von Zwangsvollstreckung und Insolvenz auf die notarielle Vertragsgestaltung

M12 – Recht im Notariat: Handels- und Gesellschaftsrecht I

Handelsrechtliche Grundlagen, insb. Kaufmannsbegriff, Recht der Firma, Vertretung, Registerpublizität und -aufbau

M13 – Recht im Notariat: Handels- und Gesellschaftsrecht II

Teil 1: Recht der Personengesellschaften (GbR, OHG, KG, GmbH & Co. KG, PartG)

Teil 2: GmbH-Recht (insb. Gründung und Satzungsgestaltung, Satzungsänderungen; Geschäftsführung und Vertretung; Wechsel im Gesellschafterbestand; Auflösung und Liquidation); Unternehmenskauf

5. Semester

M14 – Recht im Notariat: Handels- und Gesellschaftsrecht III

Aktien-, Vereins- und Genossenschaftsrecht; Grundzüge des Umwandlungsrechts; Vorbereitung einer Hauptversammlung

M15 – Recht im Notariat: Grundlagen des Steuerrechts

Steuerrechtliche Einflüsse auf die notarielle Vertragsgestaltung

M16 – Recht im Notariat: Expertitorium I

Teil 1: Verträge mit Bezügen zu ausländischen Rechtsordnungen (IPR, IZVR): Rechtswahlen; ausländische Güterstände; Existenz- und Vertretungsnachweise bei ausländischen Gesellschaften; Anerkennung ausländischer Urkunden

Teil 2: Vertiefung Schuld- und Sachenrecht: z. B. Bauträgervertrag; WEG u. Erbbaurecht

Die Hochschule behält sich Änderungen vor.

Modul

Inhalte

6. Semester

M17 – Recht im Notariat: Expertitorium II

Vertiefung Familien- und Erbrecht:
z. B. Erbrechtliche Gestaltungen in Sondersituationen

M18 – Recht im Notariat: Expertitorium III

Vertiefung Handels- und Gesellschaftsrecht:
z. B. Umwandlungsrecht; Recht der SE

M19 – Recht im Notariat: Bachelorthesis

Praxis des Notariats

Begleitmodulreihe I zur Stärkung der notariatsspezifischen Handlungskompetenzen

M20 – Recht im Notariat: Praxis des Notariats I

Teil 1: Notarielles Berufsrecht; Beurkundungsrecht (Vertiefung)

Teil 2: Notarielles Kostenrecht (Grundlagen); elektronischer
Rechtsverkehr, Einsicht in elektronische Register und digitale
Kartensysteme

M21 – Recht im Notariat: Praxis des Notariats II

Teil 1: Notarielle Vertragsgestaltung;
Recherche in juristischen Datenbanken

Teil 2: Notarielles Kostenrecht (Vertiefung)

M22 – Recht im Notariat: Praxis des Notariats III

Teil 1: Buchführung und Bilanzierung;
Prävention von Geldwäsche

Teil 2: Büroorganisation, Personalführung und
Personalmanagement

PaPST (Personal and Professional Skills Training)

Begleitmodulreihe II zur Stärkung der professionellen Identität und zur individuellen Persönlichkeitsentwicklung

M23 – Recht im Notariat: PaPST I
(Personal and Professional Skills Training I)

Teil 1: Zeit- und Projektmanagement-Skills; Lerntechniken

Teil 2: Visualisierungs- und Präsentationstechniken

M24 – Recht im Notariat: PaPST II
(Personal and Professional Skills Training II)

Teil 1: Gesprächsführung mit Mandanten
in der Beratungssituation

Teil 2: IT-Anwendungen im Notariat (Vertiefung)

M25 – Recht im Notariat: PaPST III
(Personal and Professional Skills Training III)

Teil 1: Notarielle Vertragsgestaltung (Vertiefung)

Teil 2: Wissenschaftlicher Forschungs- und Schreibprozess

Die Hochschule behält sich Änderungen vor.